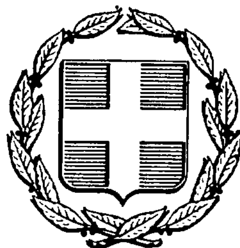


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 21 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 358

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμός αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Στεφανοβικείου της Κοινότητας Στεφανοβικείου Ν. Μαγνησίας. 1

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμός αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Αγ. Μηνά της Κοινότητας Κάτω Λεχωνίων Ν. Μαγνησίας. 2

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Δρυμώνα της Κοινότητας Δρυμώνα Ν. Μαγνησίας. 3

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμός αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Κοκκωτών της Κοινότητας Κοκκωτών Ν. Μαγνησίας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5715 (1)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμός αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Στεφανοβικείου της Κοινότητας Στεφανοβικείου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Π. Δ/τος της 24.4/3.5.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ.».

β) Του άρθρου 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/1985.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως, όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.».

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπερ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Τη μελέτη ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων, που εχει συνταχθεί από τους μελετητές Γαλλή-Προγχίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό Στεφανοβικείου της Κοινότητας Στεφανοβικείου.

3. Την 31/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Στεφανοβικείου με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του οικισμού Στεφανοβικείου.

4. Την 3/28.1.1986 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας ως προς την κατηγορία, τα όρια και την αρτιότητα των οικοπέδων του Οικισμού Στεφανοβικείου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1 Κατηγορία Οικισμού.

Διακρίνουμε και κατατάσσουμε τον Οικισμό Στεφανοβικείου της Κοινότητας Στεφανοβικείου στις εξής κατηγορίες:

α) Αδιάφορο.

β) Δυναμικό.

γ) Συνεκτικό και

δ) Μεγάλο.

Άρθρο 2 Καθορισμός ορίων Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Στεφανοβικείου της Κοινότητας Στεφανοβικείου όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία 3 - 3Α -3Β -3Γ -3Δ -4 -5 -6 -7 -8 -9 -10 -11 -12 -12Α -13 -14 -15 -3 στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 28.1.1986 αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Άρθρο 3 Αρτιότης οικοπέδων.

Ορίζουμε σαν ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας των οικοπέδων που περιχλείονται μέσα στα παραπάνω όρια του οικισμού Στεφανοβικείου της Κοινότητας Στεφανοβικείου Ε = 400Μ2.

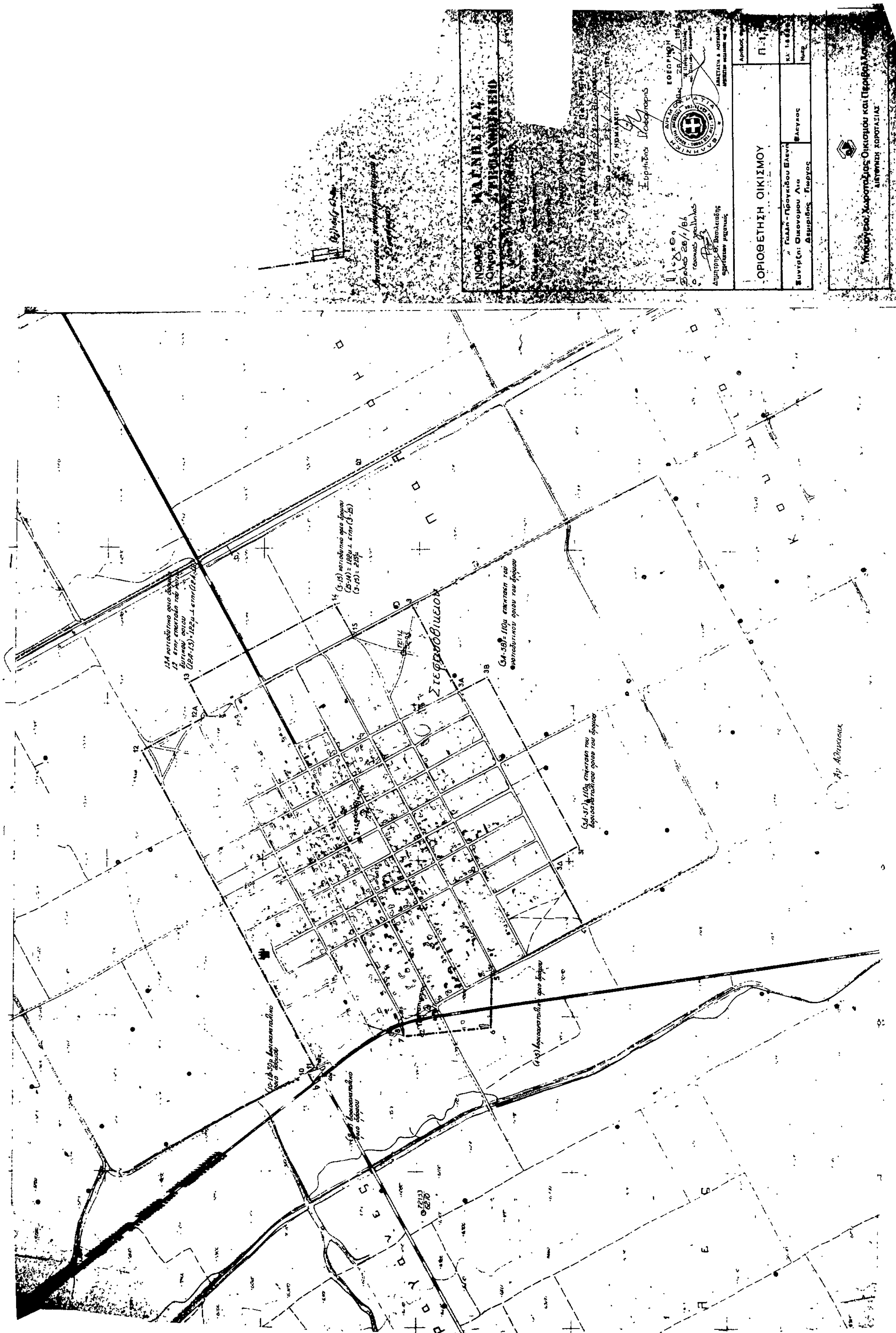
κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του άρθρου 5 του από 24.4/3.5.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 27 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ



ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Στεφανοβίκειο

Αριθ. 7537 (2)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμός αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Αγ. Μηνά της Κοινότητας Κάτω Λεχωνίων Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Π. Δ/τος της 24.4/3.5.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ.».

β) Του άρθρου 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/1985.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως, όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.».

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Τη μελέτη ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων, που έχει συνταχθεί από Τ.Π. και Π.Ε. Νομού Μαγνησίας και τους μελετητές Γαλλή-Προγχίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό Αγ. Μηνά της Κοινότητας Κάτω Λεχωνίων.

3. Την 62/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κάτω Λεχωνίων με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του οικισμού Αγ. Μηνά.

4. Τη 2/21.1.1986 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας ως προς την κατηγορία, τα όρια και την αρτιότητα των οικοπέδων του Οικισμού Αγ. Μηνά, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1 Κατηγορία Οικισμού.

Διακρίνουμε και κατατάσσουμε τον Οικισμό Αγ. Μηνά της Κοινότητας Κάτω Λεχωνίων στις εξής κατηγορίες:

α) Παραλιακός.

β) Αδιάφορος.

γ) Στάσιμος

δ) Συνεκτικός και.

ε) Μικρός

Άρθρο 2 Καθορισμός ορίων Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Αγ. Μηνά της Κοινότητας Κάτω Λεχωνίων όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία 1 - 2 -3 -4 -5 -6 -7 -8 -9 -1 στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 21.1.1986 αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Άρθρο 3 Αρτιότης οικοπέδων.

Ορίζουμε σαν ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας των οικοπέδων που περικλείονται μέσα στα παραπάνω όρια του οικισμού Αγ. Μηνά της Κοινότητας Κάτω Λεχωνίων Ε = 1000Μ2.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του άρθρου 5 του από 24.4/3.5.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 27 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΑΓ. ΜΗΝΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 5531/27-2-86 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ

ΒΟΛΟΣ 27/2/1986

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ευριπίδης Στυλιανίδης

Ελέγχθη
Βόλος 21/1/86
Ο τεχνικός υπάλληλος
Δημήτρης Θ. Βασιλειάδης
αρχιτέκτων μηχανικός

ΕΘΕΩΡΗΘΗ 21/1/1986

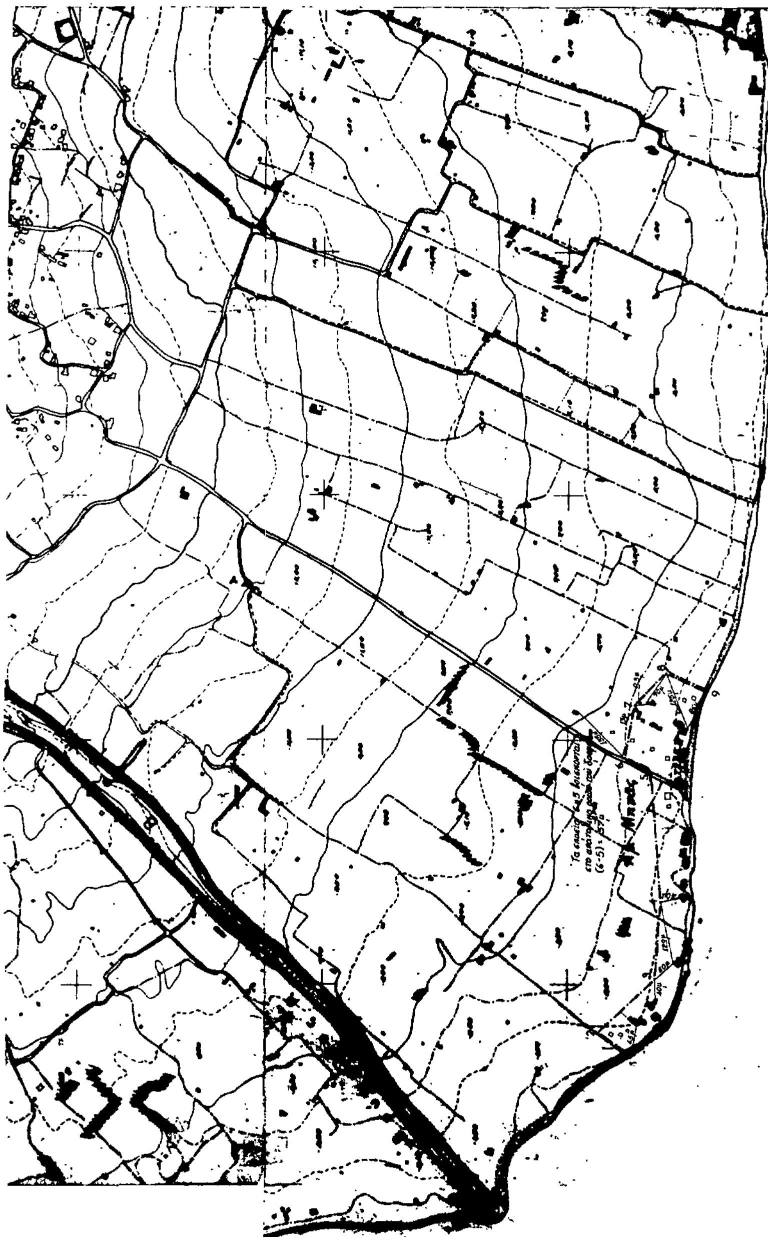
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου	Π.11
ΚΛ 1:5000	Ημερ.

Συνταξη: Δημ. Βασιλειάδης, Κατ. Σακου

Ελεγχος

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθ. 8083 (3)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Δρυμώνα της Κοινότητας Δρυμώνα Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Π. Δ/τος της 24.4/3.5.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ.».

β) Του άρθρου 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/1985.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως, όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.».

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Τη μελέτη ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων, που έχει συνταχθεί από τους μελετητές Γαλλή-Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό Δρυμώνα της Κοινότητας Δρυμώνα.

3. Την 50/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Δρυμώνα με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του οικισμού Δρυμώνα.

4. Την 38/23.12.1985 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας ως προς την κατηγορία, τα όρια και την αρτιότητα των οικοπέδων του Οικισμού Δρυμώνα, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1 Κατηγορία Οικισμού.

Διακρίνουμε και κατατάσσουμε τον Οικισμό Δρυμώνα της Κοινότητας Δρυμώνα στις εξής κατηγορίες:

α) Αδιάφορο.

β) Στάσιμο.

γ) Συνεκτικό και

δ) Μεσαίο.

Άρθρο 2 Καθορισμός ορίων Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Δρυμώνα Κοινότητας Δρυμώνα όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 -1 στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 23.12.1985 αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Άρθρο 3 Αρτιότης οικοπέδων.

Ορίζουμε σαν ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας των οικοπέδων που περικλείονται μέσα στα παραπάνω όρια του οικισμού Δρυμώνα της Κοινότητας Δρυμώνα Ε = 500Μ2.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του άρθρου 5 του από 24.4/3.5.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 27 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΝΟΜΟΣ: ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
Οικισμός: ΔΡΥΜΩΝΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
1 2 3 ... Ονομασίες

8083 / 27-2-86
27 / 2 / 1986

Ευριπίδης Καφαντάρης

Ελέγχθη
Βόλος 23/12/85
Ο τεχνικός υπάλληλος

Αριθμός σχεδίου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π-1.1

Σύνταξη: Γαλλη-Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία, Δεμιρίδης Γιώργος
Έλεγχος
ΚΛ 1:5000
Ημερ

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Λεπτομέρεια καθορισμού σημείου 6 επαρίθμια

Δρυμών

Αριθ. 3 (4)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμός αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Κοκκωτών της Κοινότητας Κοκκωτών Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Π. Δ/τος της 24.4/3.5.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ.».

β) Του άρθρου 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/1985.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως, όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.».

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Τη μελέτη ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων, που έχει συνταχθεί από τους μελετητές Γαλλή-Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό Κοκκωτών της Κοινότητας Κοκκωτών.

3. Την 60/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κοκκωτών με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του οικισμού Κοκκωτών.

4. Τη 2/21.1.1986 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας ως προς την κατηγορία, τα όρια και την αρτιότητα των οικοπέδων του Οικισμού Κοκκωτών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1 Κατηγορία Οικισμού.

Διακρίνουμε και κατατάσσουμε τον Οικισμό Κοκκωτών της Κοινότητας Κοκκωτών στις εξής κατηγορίες:

α) Ενδιαφέρων.

β) Δυναμικό.

γ) Συνεκτικό και

δ) Μεσαίο.

Άρθρο 2 Καθορισμός ορίων Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Κοκκωτών της Κοινότητας Κοκκωτών όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία 1 - 2- 3 -4 - 5_1- 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 1 στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 21.1.1986 αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Άρθρο 3 Αρτιότης οικοπέδων.

Ορίζουμε σαν ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας των οικοπέδων που περικλείονται μέσα στα παραπάνω όρια του οικισμού Κοκκωτών της Κοινότητας Κοκκωτών Ε = 500Μ2.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του άρθρου 5 του από 24.4/3.5.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 27 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

(β-γ) = 1μ επέκταση της πλευράς (α-β) της οικοδομής

(γ-δ) = 12μ

Λεπτομέρεια καθορισμού σημείου 4

Σκαρίφημα

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Οικισμός ΚΟΚΚΩΤΟΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ

Όριο οικισμού

1 2 3 Ονομασίες

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 3 / 27-2-86 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ

ΒΟΛΩ 27/ 2 / 1986

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ευριπίδης Μαρκαντώνης

Ηλέγχθη

Βόλος 21/1/86

Ο τεχνικός υπάλληλος

Δημήτρης Θ. Βασιλειάδης

αρχιτέκτων μηχανικός

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Βόλος 21/1/1986

Η Προϊστ. Πολ/κού και Πολ/κών Εφαρμογών

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Α. ΛΟΥΚΙΔΟΥ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου: Π-1.1

Σύνταξη: Γαλλή-Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία, Δεμιρίδης Γιώργος

Έλεγχος

ΚΛ 1:5000

Ημερ

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

53452